

ИФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении Аукциона (открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

В соответствии с постановлением администрации Романовского сельсовета от «08» июня 2015 года № 57 «О проведении открытого Аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в с. Романово», администрация Романовского сельсовета объявляет АУКЦИОН открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, общей площадью 920 кв.м., с кадастровым номером 22:38:020846:291, местоположение участка: Алтайский край, Романовский район, с.Романово, примерно в 7м к юго-западу от магазина, расположенного по адресу: с.Романово, ул.Крупская 33в, с разрешенным использованием – для размещения и обслуживания складских помещений.

Земельный участок свободен и предлагается в аренду на срок **10 лет**.

На основании отчета об оценке № 02/06-15 от 04 июня 2015 года и протоколом № 1 «Об определении начальной цены, продажи права аренды земельного участка», начальная стоимость права аренды вышеуказанного земельного участка (годовой размер арендной платы) составляет 13445 (тринадцать тысяч четыреста сорок пять) рублей 00 копеек.

Для участия в аукционе претендент представляет заявку по установленной форме и платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении Аукциона задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах права аренды на земельный участок.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3-х процентов начальной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона.

Задаток для участия в Аукционе устанавливается в размере 2689(две тысячи шестьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

В аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов и обеспечившие своевременное перечисление задатка в соответствии с условиями «Договора о внесении задатка». Один претендент имеет право подать только одну заявку. **Срок подачи заявок с «10» июня 2014 по «11» июля 2015 года до 17-00 по местному времени. Заявки принимаются по адресу село Романово ул. Советская,69 (Администрация Романовского сельсовета).**

При подаче заявки физическое лицо предьявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется доверенность.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о регистрации, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента).

Заинтересованные лица, имеют право осмотреть земельный участок на местности в любое удобное для них время.

Дата, место, время определения состава участников торгов и допуска их к аукциону состоится «13» июля 2015 года в 10 час по местному времени в здании администрации Романовского района по адресу село Романово ул.Советская,69.

Аукцион состоится «13» июля 2014 года в 12 часов в здании администрации Романовского района по адресу: с. Романово ул. Советская, 69. В этот же день подводятся итоги аукциона.

Победителем становится участник, предложивший наивысшую цену права аренды(годовой размер арендной платы).

Администрация Романовского сельсовета, как организатор торгов, вправе отказаться от проведения аукциона за три дня до даты проведения аукциона.

Для ознакомления с документацией по аукциону (проект договора аренды, форма заявки на участие в аукционе, платежные реквизиты по уплате задатков на участие в аукционе) обращаться в администрацию Романовского сельсовета.

Администрация Романовского сельсовета

Глава сельсовета



О.Г.Чирков