

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МАЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
РОМАНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2013 № 11

п.Майский


**Об утверждении схемы теплоснабжения
Майского сельского поселения**

На основании Федерального закона от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» , Уставом муниципального образования Майский сельсовет Романовского района Алтайского края Совет депутатов Майского сельского поселения

Постановляю::

1. Утвердить схему теплоснабжения Майского сельского поселения, согласно приложению № 1.
2. Обнародовать настоящее Решение в установленном Уставом порядке, разместить на официальном сайте Администрации Романовского района.
- 3.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава администрации



Т.Д.Аксенова

Утверждено
Постановлением Майского
сельского поселения
От 17.04.2013 № 11

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Майского сельского поселения Романовского муниципального района является:

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ
«О теплоснабжении»;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Майского сельского поселения;

I. Общие положения

Схема теплоснабжения поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса

II. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей Майского поселения тепловой энергией;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

111. Пояснительная записка схемы теплоснабжения

1. Сельское поселение Майский сельсовет расположено в северо-восточной части муниципального образования «Романовский район» Алтайского края и граничит с Завьяловским районом и является одним из 12 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений).

Площадь поселения на 01.01.2013 г. – 8847 га.

В состав Майского СП входят населенные пункты: пос. Майский и пос. Память-Коммунаров. Численность населения Майского СП на 01.01.2013 – 505 человек

Административным центром поселения является пос. Майский..

Рельеф территории сельского поселения представлен Приобским плато, которое расчленено небольшими долинами, не имеющими четко выраженного профиля. Углы наклона территории почти нигде не превышают 3-х градусов. Равнинная часть территории хорошо освоена в сельскохозяйственном отношении. Все степные массивы распаханы и представляют ценнейшие земли пахотного фонда. Преобладают культурные посевы, пересеченные защитными лесополосами.

Основу гидрографической сети в поселении составляет значительная часть весенних талых вод, которые наполняет лога, в которых построены временные пруды водопоя скота.

Климат характеризуется континентальностью и сухостью. Отличается он жарким и коротким летом (с абсолютным максимумом температуры 40С, количеством осадков в пределах 400-550 мм.), малоснежной и холодной зимой (мин. темп. 49С, средняя высота снежного покрова 22 см.).

Для поселения характерен активный ветровой режим. Средняя годовая скорость ветра составляет 5-6 м/сек., преимущественно юго-западного направления. В течение года насчитывается в среднем от 22 до 28 дней, когда скорость ветра превышает 15 м/сек., порывами 25-30 м/сек.

Наиболее неблагоприятные явления погоды: часто повторяющиеся засухи и суховеи. Сильные ветра и пыльные бури, поздние весенние и ранние осенние заморозки, град, в зимний период метели, гололед, низкие температуры.

2. Сведения о котельных по поселениям.

В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения является единая теплоснабжающая организация – ООО «Тепловые сети» Романовского района.

№ п/п	Поселение	Наименование котельной, адрес	установл. мощность, Гкал/час	протяженность теплотей (км)	топливо
1	Майское сельское	котельная № 1 п. Майский (школа)	0,336	0,4	Каменный уголь

2	Майское сельское	котельная № 2 п.Майский (детский сад)	0,06	0	Каменный уголь
---	------------------	---	------	---	----------------

Теплоснабжение (отопление) Майского СП осуществляется в здания учреждений образования. (приложение № 1

Большая часть жилой застройки поселения имеет печное отопление, частично малометражные котлы на твердом топливе и электроэнергии.

Централизованных источников теплоснабжения не имеется.

Угольная котельная № 1 введена в эксплуатацию и обеспечивает тепловой энергией на нужды отопления с 1996года.В состав угольной котельной входит котельный агрегат Т.св.Алтай, основного угольное хозяйство, насосное оборудование. Установленная мощность котельной 0,336Гкал/час. Котельная обеспечивает теплом по температурному графику 95/70гр.С.

Угольная котельная № 2 введена в эксплуатацию и обеспечивает тепловой энергией на нужды отопления с 2003года.В состав угольной котельной входит два котла б/п горения , основного угольное хозяйство, насосное оборудование. Установленная мощность котельной 0,06Гкал/час. Котельная обеспечивает теплом по температурному графику 95/70гр.С.

Котельные сельского поселения не имеют приборов учета тепловой энергии, отпущенной в тепловую сеть.

3. Население Майского СП в настоящее время стабилизировалось и в перспективе расчетного срока (2030 г.) и 1-ой очереди (2015 г.) будет составлять, соответственно, 600 и 525 человек. Соответственно, сохраняется население населенных пунктах Майский и Память-Коммунаров.. Население п.Майский составляет порядка 93% от численности всего населения Майскогосельского поселения.

Новые площади в населенном пункте пос.Майский в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства индивидуальных жилых домов с целью достижения жилой обеспеченности постоянного населения в 28,50 кв.м/чел .

В рассматриваемых населенных пунктах при градостроительном зонировании выделяются: общественно-деловая зона (ОД); зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1); производственная зона (П); зона сельскохозяйственного использования (СХ).

Как центр обслуживания местных систем расселения, предполагается в перспективе, что населенный пункт пос.Майский должен располагать всеми основными учреждениями обслуживания населения, в том числе: административно-управленческими; культурно-просветительными и культурно-развлекательными объектами; объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания; объектами образования и здравоохранения.

4. Существующие объекты образования будет снабжаться по прежней схеме централизованно от котельных № 1. №2.

5. Строительство новых котельных нецелесообразно.

6. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступность к ревизии и ремонту.

7. Трассировка и способ прокладки магистральных тепловых сетей осуществлять подземными трубопроводами.

