

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже с открытой формой подачи предложений
о цене муниципального имущества муниципального образования
Романовский район Алтайского края в электронной форме

Собственник выставляемого на продажу имущества	Муниципальное образование Романовский район Алтайского края
Продавец (Организатор) продажи имущества	Администрация Романовского района Алтайского края. Почтовый адрес: 658640, Алтайский край, Романовский район, с. Романово, ул. Советская, 54 Электронная почта: adm01237@alregn.ru; Телефон: 8 (38561) 22-4-01 факс (38561) 22-1-75 Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Процедуры: ФИО: Левина Лариса Геннадьевна тел. 8 (38561) 22-4-36, e-mail: larisa.levina.2014@mail.ru
Оператор электронной площадки	Электронная площадка «РТС-тендер» (Имущественные торги) (далее – электронная площадка, Оператор) Место нахождения ООО «РТС-тендер»: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А. Сайт: www.rts-tender.ru. Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru тел.: 8 (499) 653-55-00, 8 (800)-77-55-800, факс: 8 (495) 733-95-19; Сибирский филиал («РТС-тендер») Адрес: 656056, г. Барнаул, ул. М. Горького, д. 29. Контактный телефон: 8 (3852) 200-787.
Форма проведения продажи муниципального имущества	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме
Место подачи (приема) заявок	www.rts-tender.ru
Дата и время начала подачи (приема) заявок	03.07.2021 г. в 05:00 по московскому времени). Подача заявок осуществляется круглосуточно.
Дата и время окончания подачи (приема) заявок	28.07.2021 г. в 13:00 по московскому времени
Дата определения участников	29.07.2021 г. 07:00 по московскому времени
Дата, время, срок и место проведения продажи	29.07.2021 г. с 12:00 по московскому времени и до последнего предложения участников, http://www.rts-tender.ru/
ЛОТ №1	
Наименование, характеристика имущества	Транспортное средство: марка, модель – УАЗ 315192; наименование (тип ТС) – легковой; идентификационный номер (VIN) ХТТ31519220009746; государственный регистрационный номер: Н222ЕУ22; Категория ТС: В; год изготовления ТС: 2002; модель, № двигателя: ЗМЗ-41040В № 20021635; шасси (рама) №: 31510020122879; кузов (кабина, прицеп) №: 31514020009946; цвет кузова (кабины): белая ночь; мощность двигателя, л.с. (кВт): 85(62,5); рабочий объем двигателя, куб. см: 2890; тип двигателя: бензиновый; разрешенная максимальная масса, кг: 2500; масса без нагрузки, кг: 1750; организация – изготовитель ТС (страна): ОАО «УАЗ-» 432008 РОССИЯ г. Ульяновск, Московское шоссе, 8 паспорт транспортного средства: 73 КМ 465156 от 10.05.2002 г.
Адрес (местонахождение имущества)	658640, Алтайский край, Романовский район, с. Романово, ул. Советская, 54
Сведения о рыночной стоимости (дата отчёта об оценке, рыночная стоимость)	Отчёт по определению рыночной стоимости № 06/05-21 от 21.05.2021 г. Оценка произведена «Саморегулируемая организация Союз оценщиков «Сибирь» частнопрактикующий оценщик А.Г. Махонько. Рыночная стоимость объекта составила – 37920,00 рублей
Основания проведения продажи муниципального имущества	Романовского районного Совета депутатов Алтайского края от 29.06.2021 года №29 ««О даче согласия на продажу автомобиля УАЗ-315192
Начальная цена	37920,00 (Тридцать семь тысяч девятьсот двадцать рублей 00 копеек)
Шаг аукциона	1% от начальной цены – 379,20 (Триста семьдесят девять рублей 20 копеек)
Размер задатка	20% от начальной цены – 7584,00 (Семь тысяч пятьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек)
Форма платежа задатка	Единовременная
Сведения о предыдущих продажах имущества,	Торги проводятся впервые

<p>Срок и порядок регистрации на электронной площадке</p>	<p>Для обеспечения доступа к участию в продаже муниципального имущества в электронной форме претендентам необходимо пройти процедуру аккредитации и регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора. Регламент электронной площадки, а также инструкции по работе с электронной площадкой размещены на сайте Оператора электронной площадки в разделе «Имущество» на сайте https://www.rts-tender.ru/.</p> <p>Для прохождения процедуры аккредитации и регистрации участнику аукциона необходимо получить усиленную квалифицированную электронную подпись в аккредитованном удостоверяющем центре.</p> <p>Регистрация на электронной площадке претендентов на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.</p> <p>Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.</p> <p>Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.</p>
<p>Ограничения участия в продаже муниципального имущества в электронной форме отдельных категорий физических и юридических лиц</p>	<p>Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; - юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 названного федерального закона; - юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. <p>Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».</p>
<p>Порядок подачи (приема) и отзыва заявок</p>	<p>Информация о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте продавца в сети «Интернет» www.sres-sr.ru, на сайте электронной площадки www.rts-tender.ru.</p> <p>С дополнительной информацией об участии в продаже муниципального имущества в электронной форме, о порядке проведения продажи, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, с порядком осмотра имущества, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте в сети «Интернет» Оператора электронной площадки www.rts-tender.ru, а также в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 по адресу: Российская Федерация, Алтайского край, Романовский район, с. Романово, ул. Советская, 54, по телефону 8-385-61-22-4-36 или по электронному адресу: larisa.levina.2014@mail.ru Комитет по экономике администрации Романовского района, контактное лицо: начальник отдела по имуществу и учету арендных платежей комитета по экономике администрации района Левина Лариса Геннадьевна по тел.83856122436.</p> <p>Любое лицо независимо от его регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в п. 1 информационного сообщения о проведении продажи</p>

	<p>муниципального имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.</p> <p>Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.</p>
<p>Порядок подачи (приема) и отзыва заявок</p>	<p>Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.</p> <p>Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».</p> <p>Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p> <p>Все подаваемые претендентом документы не должны иметь исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).</p> <p>Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p>При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема; - конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу. <p>В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.</p> <p>Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.</p> <p>В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.</p>
<p>Перечень документов, представляемых претендентами на участие в продаже муниципального имущества, и требования к их оформлению</p>	<p>Одновременно с заявкой на участие в продаже муниципального имущества претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:</p> <p>Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.</p> <p>В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p> <p>Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заверенные копии учредительных документов; - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в

	<p>уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).</p> <p>физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели -документ, удостоверяющий личность.</p> <p>Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем.</p> <p>Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.</p> <p>Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.</p>
<p>Порядок внесения задатка и его возврата</p>	<p>Для участия в продаже муниципального имущества в электронной форме претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов от начальной цены, установленный в п.1 информационного сообщения о проведении продажи муниципального имущества, продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.</p> <p>Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счёт, указанный в пп.7.5 п.7 информационного сообщения о проведении продажи муниципального имущества, являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.</p> <p>Порядок перечисления (либо возврата) задатка установлен Соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги, размещенном в разделе «Документы электронной площадки «РТС-тендер» для проведения имущественных торгов».</p> <p>Для целей выдачи продавцу задатка претендент перечисляет на счет Оператора электронной площадки гарантийное обеспечение (задаток). Денежные средства, перечисленные в счет гарантийного обеспечения, учитываются на аналитическом счете претендента, привязанном к счету Оператора электронной площадки.</p> <p>Гарантийное обеспечение (задаток) перечисляется претендентом на следующие реквизиты Оператора электронной площадки: Получатель: ООО «РТС-тендер», ИНН: 7710357167, КПП: 773001001, банк получателя: Московский филиал ПАО «СОВКОМБАНК» г. Москва, расчетный счет: 4070281060005001156, корреспондентский счет: 30101810945250000967, БИК: 044525967. Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, Основанием для блокирования средств гарантийного обеспечения (задатка) является заявка претендента.</p> <p>Средства гарантийного обеспечения блокируются в объеме задатка, размер которого указан в п.1 информационного сообщения о проведении продажи муниципального имущества, для участия в котором подана заявка, при условии наличия на аналитическом счете претендента средств гарантийного обеспечения, не заблокированных в размере указанного задатка (свободные средства).</p> <p>Блокирование средств гарантийного обеспечения в счет задатка для участия в аукционе прекращается в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) участникам, за исключением победителя, – в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона; б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе – в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками; в) в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до даты (времени) окончания приема заявок – в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления Оператору электронной площадки от претендента уведомления об отзыве заявки; г) в случае отзыва претендентом заявки позднее даты (времени) окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в аукционе; д) в случае признания аукциона несостоявшимся Оператор электронной площадки обязуется вернуть сумму внесенного претендентом задатка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола признания аукциона несостоявшимся;

	<p>е) в случае отмены аукциона Оператор электронной площадки обязуется возратить сумму внесенного претендентом задатка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия решения об отмене аукциона.</p> <p>Задаток победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества перечисляется Оператором в установленном порядке Продавцу в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</p> <p>При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора победитель считается утратившим право на заключение договора купли-продажи имущества и задаток ему не возвращается. Задаток победителя, утратившего право на заключение договора купли-продажи имущества, перечисляется Оператором в установленном порядке Продавцу в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</p>
<p>Порядок определения участников аукциона</p>	<p>В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.</p> <p>Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.</p> <p>Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона, с указанием оснований отказа.</p> <p>Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.</p> <p>Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.</p> <p>Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:</p> <p>а) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.</p> <p>в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет продавца, указанный в информационном сообщении.</p> <p>г) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.</p>
<p>Порядок проведения аукциона и определения победителя</p>	<p>Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».</p> <p>«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей 1 (один) процент от начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.</p> <p>Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.</p> <p>Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:</p> <p>а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;</p> <p>б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной</p>

	<p>цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.</p> <p>В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:</p> <p>а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;</p> <p>б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.</p> <p>При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:</p> <p>а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;</p> <p>б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.</p> <p>Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.</p> <p>Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.</p> <p>Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.</p> <p>Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.</p> <p>Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:</p> <p>а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;</p> <p>б) принято решение о признании только одного претендента участником;</p> <p>в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.</p> <p>Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.</p> <p>В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:</p> <p>а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;</p> <p>б) цена сделки;</p> <p>в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.</p>
<p>Срок заключения договора купли-продажи имущества, порядок оплаты имущества</p>	<p>Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем продажи муниципального имущества в простой письменной форме вне электронной площадки, по месту нахождения Организатора продажи муниципального имущества в комитете по экономике администрации Романовского района Алтайского края по адресу: 658640, Алтайский край, Романовский район, с. Романово, ул. Советская, 54 в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.</p> <p>При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества победитель утрачивает право на</p>

	<p>заключение указанного договора, задаток ему не возвращается, результаты аукциона аннулируются продавцом.</p> <p>Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.</p> <p>Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Продавцу в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня заключения договора купли-продажи на счет по следующим реквизитам: Наименование: УФК по Алтайскому краю (Комитет по экономике администрации Романовского района, л/с 04173020130) ИНН 2268001900 КПП 226801001 казначейский счет: 03100643000000011700 банковский счет: 40102810045370000009 банк: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул БИКТОФК: 010173001, КБК 14011402052050000410, ОКТМО 01637000 Назначение платежа – «оплата за приобретенное муниципальное имущество по итогам аукциона»</p> <p>Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.</p> <p>Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.</p> <p>В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего казну муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога на добавленную стоимость. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость.</p>
Внесение изменений в информационное сообщение	<p>Продавец вправе принять решение о внесении изменений в настоящее информационное сообщение в любое время до даты окончания приема заявок. Изменение предмета продажи не допускается. Изменения, вносимые в настоящее информационное сообщение, подлежат размещению в том же порядке, что и настоящее информационное сообщение. При этом срок подачи заявок на участие в продаже муниципального имущества должен быть продлен таким образом, чтобы со дня размещения таких изменений до даты проведения продажи муниципального имущества он составлял не менее 25 дней.</p>
Отказ от проведения продажи муниципального имущества	<p>Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.</p>
Заключительные положения	<p>Все вопросы, касающиеся проведения продажи муниципального имущества в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.</p>

Глава района



А.Н. Науменко