

Утверждено главой администрации Дубровинского
сельсовета Романовского района

Алтайского края

Т.И. Голенко



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДУБРОВИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ РОМАНОВСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ДО 2028 ГОДА

Общественные слушания проведены

«*15*» *сентября* 20*18* года

Протокол № ... от «...»20....

Утверждено главой администрации Дубровинского
сельсовета Романовского района
Алтайского края
_____ Т.И. Голенко

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДУБРОВИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ РОМАНОВСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ДО 2028 ГОДА**

Общественные слушания проведены

«.....»20.... года

Протокол № ... от «.....».....20....

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Муниципальное образование Дубровинский сельский совет Романовского района Алтайского края республики РФ образовано 24.12.2007 постановлением № 142-3С

МО «Дубровинский сельский совет Романовского района» расположено в юго-восточной части Алтайского края, в зоне прехода Западно-Сибирской равнины к Алтайским горам и находится на расстоянии 268 км от г. Барнаула.

Преобладающей отраслью экономики является сельское хозяйство. Производством сельскохозяйственной продукции занято 3 сельхозпредприятия различных форм собственности. Основная специализация хозяйств: производство молока и мяса, растениеводство представлено кормопроизводством. Хозяйства, занимаются выращиванием зерновых культур и подсолнечника.

Генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Дубровинский сельсовет на момент составления схемы теплоснабжения нет.

Краткая характеристика поселения :

Таблица 2.3.1. Общая характеристика поселения

Показатели	Единицы измерения	Базовые значения	Значения на первый этап расчетного срока генерального плана	Значения на расчетный срок генерального плана
Площадь территории в границах поселения	Тыс. кв.м			
Общая площадь жилищного фонда	Тыс.кв.м			
Численность населения	Чел.	464		
Отапливаемая площадь, всего, в т.ч.:	тыс. м2	6,9466		
жилых усадебных зданий (коттеджей)	тыс. м2			
жилых усадебных зданий	тыс. м2	2,103		
жилых многоквартирных зданий	тыс. м2	-		
общественных зданий	тыс. м2	4,84		
Средняя плотность застройки	м2/га			
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции	Град. Цельсия	-38		
Средняя температура отопительного периода	Град. Цельсия	-8,6		
Особые условия для проектирования тепловых сетей, в т.ч.:				
сейсмичность		нет		

2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Функциональная структура организации теплоснабжения

На территории села Дубровино предоставлением услуг по теплоснабжению занимается МУП «Теплоцентраль». Адрес: 658640, Алтайский край, Романовский район, с. Романово, ул.Захарова,71 тел.(38561)22-3-06, e-mail rom_tc@rambler.ru На балансе предприятия находится 1 котельная

1.Котельная с. Дубровино (установленная мощность 3,09 Гкал/ч, температурный график- 95/70 С, система теплоснабжения- двухтрубная);

Таблица 1.1 Характеристика системы теплоснабжения с. Дубровино МУП Романовского района «Теплоцентраль»

Система теплоснабжения	Протяженность трубопроводов, м	Диаметр, мм	Подключ.нагрузка (по данным 2012 г), Гкал/ч
Котельная Дубровино	3700	32-219	0,28
Итого	3700		0,28

2.2. Институциональная структура организации теплоснабжения города

Обслуживание централизованной системы теплоснабжение поселения осуществляет МУП Романовского района «Теплоцентраль». К тепловым сетям котельной, эксплуатируемых предприятием, присоединено 42 жилых зданий общей площадью 2,1 тыс. м².

2.3. Источники тепловой энергии (теплоснабжения)

2.3.1. Общие положения

Таблица 2.1. Источники тепловой энергии, расположенные на территории поселения

Наименование котельной	Место расположения	Установленная мощность, Гкал/ч
Котельная с. Дубровино	Ул. Советская	3,09
Всего		3,09

2.3.2. Оборудование котельных

Таблица 2.3. Котлоагрегаты котельной с. Дубровино

<i>Тип котла</i>	<i>Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч</i>	<i>Год ввода в эксплуатацию</i>	<i>Количество капитальных ремонтов</i>	<i>Последний капитальный ремонт</i>
КВр-0,8	0,8	2012	-	-
КВм-1,33 «Братск»	1,145	1994	-	-
КВм-1,33 «Братск»	1,145	1994	-	-
Всего РТМ,	3,09			

Система водоподготовки в котельной отсутствует. В качестве теплоносителя используется вода из системы централизованного водоснабжения поселения. Система теплоснабжения- закрытая. В котельной отсутствуют приборы учета: тепловой энергии отпущенной в тепловые сети. Весь отпуск тепла является расчетной величиной. Средневзвешенный КПД котельной составляет 82%, что соответствует удельному расходу условного топлива на выработку тепла брутто – 213,2 кг. у. т/Гкал .

Котельная не имеют аварийного топлива. Регулирование отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (центральное регулирование) осуществляется по качественному методу регулирования по нагрузке отопления для закрытых систем теплоснабжения – «95-70».

2.3.3. Общие выводы

Централизованное теплоснабжение

Всего на предприятии в рамках централизованного теплоснабжения, в эксплуатации находится 3 котлоагрегата, установленных в специализированном здании. Установленная тепловая мощность котлоагрегатов составляет 3,09 Гкал/ч.

Подготовка теплоносителя

Отсутствие водоподготовки на котельной приводит к существенному сокращению срока их службы и к интенсивному снижению располагаемой тепловой мощности. После пятилетней эксплуатации без установок водоподготовки потери установленной тепловой мощности достигают 30-40 %. При этом в процессе эксплуатации возрастают затраты на ремонт котлоагрегатов.

Котельная с. Дубровино МУП Романовского района «Теплоцентраль» не оборудована системами водоподготовки

Численность персонала (штатный коэффициент)

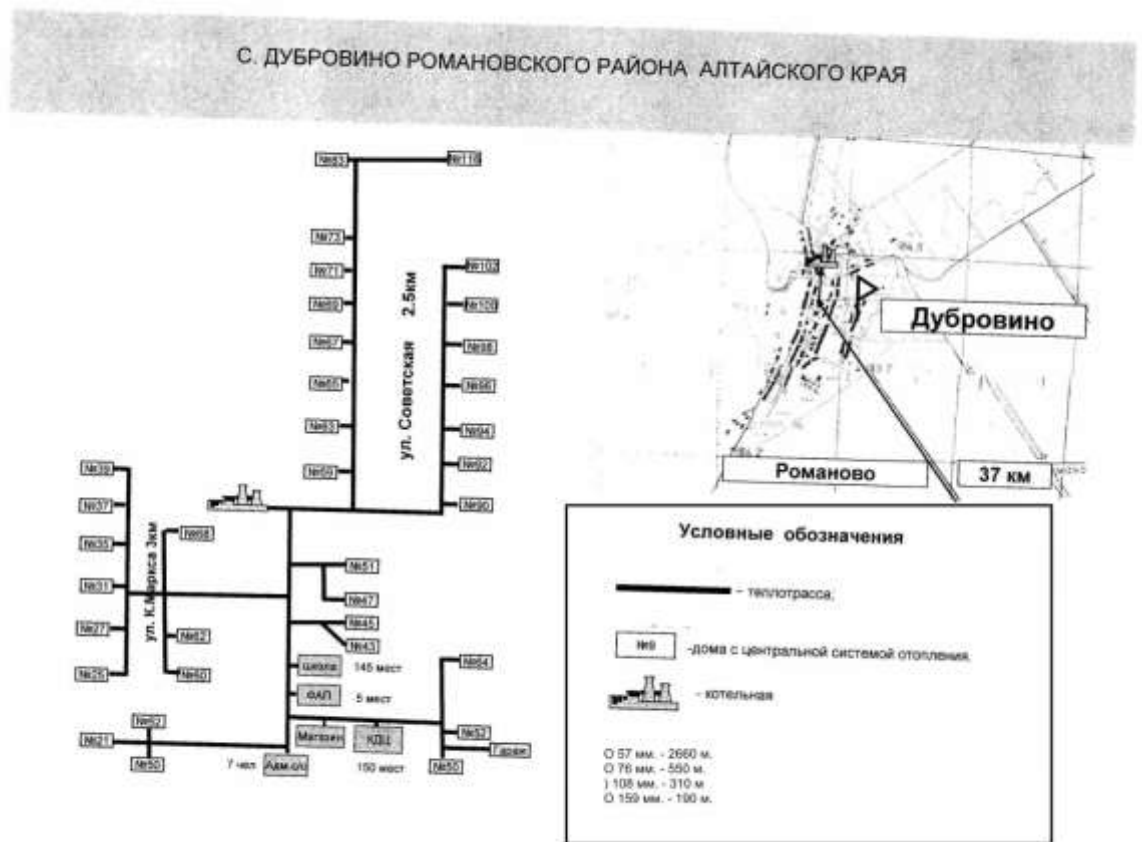
Среднегодовая численность на предприятии в 2013 году составляла 5 чел., в 2012 году- 5 чел.

Учет энергоресурсов

Для дальнейших расчетов и установления базового уровня ключевых показателей системы коммерческий учет организован только для потребляемых на котельных воды и электроэнергии.

2.4. Тепловые сети систем теплоснабжения и зоны действия

Рисунок 2.4. Зона действия котельной с. Дубровино



На рисунке приведена зона действия котельной с. Дубровино МУП Романовского района «Теплоцентрль» .

Протяженность тепловых сетей систем отопления – 3,7 км Присоединение внутрдомовых систем отопления (отопительных приборов потребителей) к тепловым сетям осуществлено по зависимой схеме. График регулирования отпуска теплоты в тепловые сети – центральный, качественный по отопительной нагрузке с температурами теплоносителя при расчетной тепловой нагрузке – «95-70». Прокладка – без канала. Конструкция теплоизоляции – утеплитель «knauf» с защитным покрытием из рубероида

или стекловолокна.

Утвержденные нормативные потери тепловой мощности 0,066 Гкал/ч. Утвержденные нормативные потери теплоносителя – 0,026 м3/ч.

2.5.Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в зонах действия котельных на 01.01.2013 г., Гкал/ч

Показатели баланса тепловой мощности		Зона котельной
УТМ	3,09	
РТМ	3,09	
Собственные нужды	0,01	
Потери тепловой мощности	0,066	
РТМ на стороне потребителя	2,562	
Присоед. тепловая нагрузка	0,35	
Резервы по РТМ	2,74	

2.6.Балансы выработки, передачи и конечного потребления тепла

Таблица 2.7. Баланс тепловой энергии и топлива по существующим зонам действия котельных МУП Романовского района «Теплоцентраль» за 2012. Год

Составляющие баланса	Ед.изм	Всего по предприятию
Всего потреблено топлива	т	711,94
Выработано тепловой энергии	тыс.Гкал	1,799
Средневзвешенный КПД котельной	%	82
Собственные нужды	тыс.Гкал	0,051
Отпущено в тепловые сети	тыс.Гкал	11,458
Потери в тепловых сетях	тыс.Гкал	0,29
Отпущено потребителям	тыс.Гкал	1,458

	в т.ч. население	тыс.Гкал	0,735
	бюджет	тыс.Гкал	0,559
	прочие	тыс.Гкал	0,164
	ЧЧИ УМ	час	5184

2.7. Топливный баланс

В разделе устанавливается потребление топлива с распределением по субъектам, его использующим и его видам в целом для поселения за установленный ретроспективный период 3-5 лет (см. таблицу 2.8).

В процессе подготовки к разработке топливно-энергетического баланса поселения в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 14.12.2011 № 600 «Об утверждении порядка составления топливно-энергетических балансов субъектов Российской Федерации, муниципальных образований» в схеме теплоснабжения должен быть установлен расход видов топлива на выработку тепловой энергии на территории поселения.

Таблица 2.8. Потребление топлива на цели теплоснабжения за 2012. год

<i>Составляющие баланса</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Котельная</i>	<i>Всего по поселению</i>
Всего потреблено топлива, в т.ч.:	тут	711,94	711,94
уголь	тут тыс. т тут	711,94	711,94

2.7.. Услуги и тарифы

Таблица 2.8. Динамика роста тарифов на теплоэнергию по МУП Романовского района «Теплоцентраль» в разрезе по годам

	с 01.10.2013 г.	с 01.07.2014 г.
тариф на теплоэнергию ,руб/Гкал	1595,64	1665,71
% роста	-	4,4

