

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАНО-МАЯКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
РОМАНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апреля 2013 г.

с. Грановка

№ 19

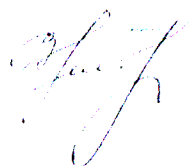
Об утверждении схемы теплоснабжения  
Грано-Маяковского сельского поселения

На основании Федерального закона от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом муниципального образования Грано-Маяковский сельсовет Романовского района Алтайского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить «схему теплоснабжения» Грано-Маяковского сельского поселения, согласно приложению № 1.
2. Обнародовать настоящее постановление в установленном законом порядке, разместить на официальном сайте Администрации Романовского района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава администрации сельсовета

*Катерина Верина*



В.И. Герасова

*Глава администрации сельсовета Александр Александрович Тимин*

## **СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГРАНО-МАЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Грано-Маяковского сельского поселения Романовского района является:

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Грано-Маяковского сельского поселения;

### **I. Общие положения**

**Схема теплоснабжения** поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса

### **II. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:**

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей Грано-Маяковского поселения тепловой энергией;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

### **III. Пояснительная записка схемы теплоснабжения**

1. Сельское поселение Грано-Маяковский сельсовет расположено в юго-западной части Романовского района Алтайского края. Граничим мы с территориями Сидоровского, Закладинского и Мормышанского сельсоветов Романовского района, Селиверстовским сельсоветом Волчихинского района, Кочкинским сельсоветом Родинского района и является одним из 12

аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений) района.

Общая площадь территории 11212,3 га, в т.ч. с/х угодья 10832,7 га (из них пашня 9035,4 га, сенокосы 67,3 га, пастбища 1729 га), земли застройки 80,56 га, прочие земли 299 га.

Территория сельсовета – это территория одного села – село Грановка. Численность населения Грано-Маяковского сельсовета на 01.01.2013 – 482 человека.

Рельеф территории сельского поселения представлен Приобским плато, которое расчленено небольшими долинами, не имеющими четко выраженного профиля. Углы наклона территории почти нигде не превышают 3-х градусов. Равнинная часть территории хорошо освоена в сельскохозяйственном отношении. Все степные массивы распаханы и представляют ценнейшие земли пахотного фонда. Преобладают культурные посевы, пересеченные защитными лесополосами.

Рек и озер на территории сельсовета нет. Значительная часть весенних талых вод наполняет лога, в которых построены временные пруды для водопоя скота.

Климат характеризуется континентальностью и сухостью. Отличается он жарким и коротким летом (с абсолютным максимумом температуры 39С, количеством осадков в пределах 300-350 мм.), малоснежной и холодной зимой (мин. темп. 49С, средняя высота снежного покрова 22 см.).

Характерен активный ветровой режим. Средняя годовая скорость ветра составляет 5-6 м/сек., преимущественно юго-западного направления. В течение года насчитывается в среднем от 22 до 28 дней, когда скорость ветра превышает 15 м/сек., порывами 25-30 м/сек.

Наиболее неблагоприятные явления погоды: часто повторяющиеся засухи и суховеи. Сильные ветра и пыльные бури, поздние весенние и ранние осенние заморозки, град, в зимний период метели, гололед, низкие температуры.

## 2. Сведения о котельных.

В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения является единая теплоснабжающая организация – ООО «Тепловые сети» Романовского района.

№ п/п	Поселение	Наименование котельной, адрес	установл. мощность, Гкал/час	протяженность теплотей (км)	топливо
1	Грановка	котельная № 1 с. Грановка (школа)	0,06	0	Каменный уголь

Большая часть жилой застройки поселения имеет печное отопление, частично малометражные котлы на твердом топливе и электроэнергии.

Централизованных источников теплоснабжения не имеется.

Угольная котельная введена в эксплуатацию и обеспечивает тепловой энергией на нужды отопления с 2010года. В состав угольной котельной входит два котла беспламенного горения, тип котла КВ-300, основного угольное хозяйство, насосное оборудование. Установленная мощность котельной 0,06 Гкал/час. Котельная обеспечивает теплом по температурному графику 95/70гр.С.

Котельные сельского поселения не имеют приборов учета тепловой энергии, отпущенной в тепловую сеть.

3. Население Грано-Маяковского сельсовета в настоящее время стабилизировалось и в перспективе расчетного срока (2030 г.) и 1-ой очереди (2015 г.) будет составлять, соответственно, 500 и 490 человек, т.е на этом же уровне. Соответственно, сохраняется населенный пункт село Грановка

Новые площади в населенном пункте с. Грановка в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства индивидуальных жилых домов с целью достижения жилой обеспеченности постоянного населения в 28,50 кв.м на человека .

В рассматриваемом населенном пункте при градостроительном зонировании выделяются: общественно-деловая зона (ОД); зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1); производственная зона (П); зона сельскохозяйственного использования (СХ).

Как центр обслуживания местных систем расселения, предполагается в перспективе, что населенный пункт с. Грановка должен располагать всеми основными учреждениями обслуживания населения, в том числе: административно-управленческими; культурно-просветительными и культурно-развлекательными объектами; объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания; объектами образования и здравоохранения.

4. Существующий объект образования будет снабжаться по прежней схеме централизованно от котельной № 1.

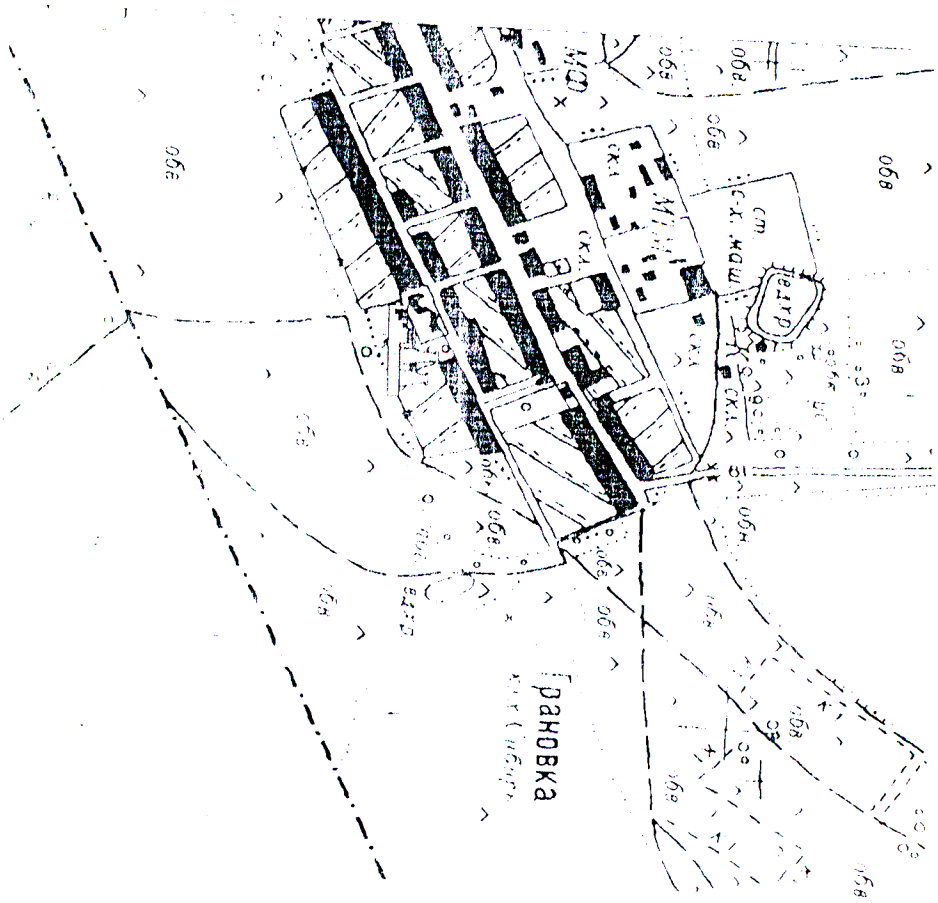
5. Строительство новых котельных нецелесообразно.

6. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступность к ревизии и ремонту.

7. Трассировка и способ прокладки магистральных тепловых сетей осуществлять подземными трубопроводами.

# Схема теплоснабжения с. Грановка

с. Романово



## Условные обозначения



Котельная



Маршрут подвода топлива